

**Общество с ограниченной ответственностью
«Кадастр Плюс»
156013, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 10, пом.5
тел. 35-05-85; oookadastr2013@mail.ru**

**Проект межевания территории в с. Минское в границах
территориальной зоны производственно – коммунальных
предприятий IV класса вредности ПК-1**

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию

Директор ООО «Кадастр Плюс»

И.Ю. Шорохова

Специалист отдела кадастровых работ

А.В. Осипова

Содержание

1. Пояснительная записка
2. Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий
3. Карта градостроительного зонирования

1.1. Пояснительная записка

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов Минского сельского поселения, в границах кадастрового квартала 44:07:070107.

В границах территории существует два земельных участка. Сведения о существующих земельных участках содержатся в таблице 1.

Сведения о существующих зонах с особыми условиями использования территорий содержатся в таблице 2.

В границах территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, а также лесничества, лесные кварталы, лесотаксационные выделы.

Таблица 1

Кадастровый номер	Адрес	Разрешенное использование	Площадь по ЕГРН, кв.м.
44:07:070106:2	Костромская обл., р-н Костромской, с Минское, Гаражный кооператив 7	Для строительства и эксплуатации гаражных боксов	12013
44:07:070107:83	Костромская обл., р-н Костромской, с Минское, ул Рабочая	Для строительства объекта связи	1000

Таблица 2

Номер	Вид зоны
44:00-6.583	Охранная зона транспорта
44:00-6.584	Охранная зона транспорта
44:00-6.585	Охранная зона транспорта
44:00-6.587	Охранная зона транспорта
44:00-6.593	Охранная зона транспорта
44:07-6.1831	Охранная зона инженерных коммуникаций
44:07-6.1047	Охранная зона инженерных коммуникаций